



**BÀN TRÒN THÁNG 12:**

**Xây dựng QUỲNH LƯU - HOÀNG MAI**

**TRỞ THÀNH KHU VỰC KINH TẾ ĐỘNG LỰC CỦA NGHỆ AN**



Theo Quyết định 1447/QĐ-TTg ngày 16/9/2009 của Thủ tướng Chính phủ về phê duyệt Điều chỉnh quy hoạch xây dựng vùng Nam Thanh - Bắc Nghệ đến năm 2025 và tầm nhìn sau năm 2025, Nam Thanh - Bắc Nghệ là khu vực kinh tế động lực của hai tỉnh Nghệ An và Thanh Hóa. Trong đó, Hoàng Mai - Quỳnh Lưu là khu vực kinh tế động lực của Nghệ An với tính chất đô thị là công nghiệp - thương mại, dịch vụ - du lịch.

Tuy nhiên, sau 13 năm triển khai thực hiện Đề án, sự phát triển của vùng vẫn chưa đáp ứng được như kỳ vọng, chưa phát huy được tiềm năng lợi thế của vùng, Đặc san Khoa học Xã hội và Nhân văn Nghệ An lược đăng ý kiến của các chuyên gia, nhà khoa học, quản lý tại Hội thảo khoa học “Luận cứ phát triển kinh tế vùng (Quỳnh Lưu, Hoàng Mai gắn với Nam Thanh Hóa và Tây Bắc Nghệ An)”.

*Vùng kinh tế động lực  
ở Nghệ An:  
Những vấn đề  
gợi mở cần lưu ý*

TS

**NGUYỄN THỊ THU HƯƠNG**

Viện Nghiên cứu  
và Phát triển Vùng



Mặc dù, vùng kinh tế động lực (KTĐL) được định nghĩa hay diễn giải tương đối khác nhau giữa các nước nhưng đều có các đặc trưng: Một khu vực địa lý xác định (ranh giới có thể thay đổi theo thời gian); Đã hoặc có tiềm năng hội tụ đầy đủ thế mạnh, tập trung tiềm lực kinh tế, hấp dẫn nhà đầu tư; Đã hoặc có khả năng thu hút, phát triển các ngành mới về công nghiệp và dịch vụ đã hoặc có khả năng tạo ra tốc độ phát triển nhanh và thực hiện tốt vai trò đầu tàu, thúc đẩy phát triển kinh tế xã hội cho toàn tỉnh/toàn vùng hay cả nước. Vùng kinh tế động lực có hai loại: Vùng KTĐL được lập kế hoạch và Vùng KTĐL tự nhiên.

Bài học kinh nghiệm các nước phát triển vùng KTĐL:

- Địa điểm đầu tư tốt nhất chính là củng cố các vùng KTĐL tự nhiên: Vùng KTĐL tự nhiên có đầy đủ môi trường/ tiện ích thuận lợi cho nhà đầu tư phát triển, quy mô dân số đủ lớn, có khả năng thu hút nguồn vốn từ các vùng khác,...

- Cần có sự nghiêm túc và minh bạch trong việc lựa chọn vùng KTĐL: Dựa trên độ tập trung kinh tế (GDP, GDP công nghiệp, GDP dịch vụ, doanh nghiệp, khu công nghiệp, cụm cluster), trình độ phát triển xã hội và khoa học

công nghệ (thu nhập, GDP/người, cơ sở giáo dục đại học, viện nghiên cứu,...),..

- Thành lập tổ chức chuyên trách (hội đồng sáng kiến/ Bộ phận điều phối cực tăng trưởng,...): Tư vấn tầm nhìn và chiến lược phát triển vùng cho cơ quan điều phối; Tư vấn kỹ thuật cho khu vực công và khu vực tư; Thành phần có: doanh nghiệp, viện, trường đại học, cơ quan điều phối và tổ chức xã hội.

- Chính sách thành công ở các nước: Chính sách đa dạng (miễn/ giảm thuế, tiếp cận tín dụng, trợ cấp vốn sản xuất, tiền lương,...); Tập trung phát triển cơ sở hạ tầng; Số vùng KTĐL giới hạn; Thực thi chính sách nhất quán và đồng bộ.

Một số gợi mở phát triển vùng kinh tế động lực ở Nghệ An:

Chấp nhận phát triển “phi cân đối”, chấp nhận chênh lệch ở một mức độ nào đó về trình độ phát triển, thu nhập,... giữa vùng miền.

Khơi thông điểm nghẽn vùng KTĐL: (i) hệ thống hạ tầng chưa đồng bộ (cảng biển, sân bay, dịch vụ logistics,..); (ii) chất lượng nguồn nhân lực hạn chế, thiếu nhân lực KHCN và lao động chuyên môn, kỹ thuật và trình độ cao; (iii) thiếu các Trung tâm/Viện nghiên cứu nên thiếu hoạt

động đổi mới sáng tạo phục vụ phát triển công nghiệp.

Chú trọng chuyển các ngành sử dụng trình độ công nghệ thấp ra khỏi vùng KTĐL và khuyến khích những ngành sử dụng trình độ kỹ thuật từ khá trở lên (hướng phát triển CNCBCT, CN điện tử và các ngành công nghiệp, dịch vụ hỗ trợ cho dự án lớn tại KKT Đông Nam (Nghệ An) và cả KKT Nghi Sơn (Thanh Hoá).

Chú trọng liên kết vùng đặc biệt là phân bố không gian công nghiệp hợp lý gắn với kết cấu hạ tầng, gắn với tăng cường liên kết giữa các ngành công nghiệp của tỉnh Nghệ An với KKT Nghi Sơn (Thanh Hóa) và KKT Vũng Áng (Hà Tĩnh).

Xúc tiến và kêu gọi các nhà đầu tư hạ tầng có uy tín và kinh nghiệm này (chẳng hạn như: Công ty Đô thị phát triển KCN Vinhomes; Công ty Phát triển Đô thị Kinh Bắc; Công ty TNI Holdings; VSIP (Singapore), Nomura (Nhật Bản), Sumitomo (Nhật Bản) phối hợp cùng doanh nghiệp trong nước,...).

Thu hút doanh nghiệp lớn, doanh nghiệp có trình độ công nghệ cao: Trực tiếp làm việc với từng nhà đầu tư, hướng tới nhà đầu tư ở: Mỹ, Nhật Bản, Hàn Quốc, châu Âu và Các Tiểu Vương quốc Ả Rập Thống Nhất...; Thiết lập quan hệ và thực hiện các cuộc đối thoại song phương với các cơ quan xúc tiến thương mại nước ngoài; và Tổ chức triển lãm, tham quan, quảng bá hình ảnh của tỉnh nói chung và các vùng/khu vực KTĐL của tỉnh nói riêng.

*Xây dựng thể chế  
và bộ máy quản lý  
Hoàng Mai - Quỳnh Lưu  
với “thiết kế mới”, bảo đảm  
tính phù hợp và có đủ năng lực  
thực hiện chức năng phát triển  
đặc thù của “cực tăng trưởng”*

PGS.TS

**TRẦN ĐÌNH THIÊN**  
Thành viên Tổ tư vấn  
kinh tế - xã hội tỉnh Nghệ An



**N**ghị quyết Đại hội tỉnh Đảng bộ lần thứ XX xác định: “Tạo nên tảng cho vùng Hoàng Mai - Quỳnh Lưu phát triển thành “cực tăng trưởng phía Bắc” của tỉnh Nghệ An trong giai đoạn 2021-2025, tính tới năm 2030 và tầm nhìn đến năm 2050”.

Giai đoạn 2016 - 2020 vùng Quỳnh Lưu - Hoàng Mai có 5 lợi thế tự nhiên “xuất phát” để phát triển:

Kết nối giao thông, đặc biệt là gần kề đường Quốc lộ 1, cao tốc Bắc - Nam; Có cảng biển (cảng Đông Hội); Gần khu kinh tế trọng điểm quốc gia Nghi Sơn; Có tài nguyên du lịch (du lịch biển và du lịch tâm linh); Đô thị dọc sông - hướng biển.

Tuy nhiên, phát triển kinh tế vùng Quỳnh Lưu - Hoàng Mai vẫn còn hạn chế: Thiếu tầm nhìn phát triển công nghiệp và đầu tư; Thiếu liên kết phát triển giữa thị xã Hoàng



Mai và huyện Quỳnh Lưu; Tăng trưởng chưa bền vững; Thu hút vốn đầu tư, phát triển khu công nghiệp với tỷ lệ lấp đầy thấp, phát triển hạ tầng, đô thị tầm nhìn chưa đến tầm...; Lực lượng doanh nghiệp chủ yếu là các doanh nghiệp nhỏ và siêu nhỏ, thiếu nội lực; Bộ máy chính quyền đô thị còn non trẻ, lực lượng lao động trình độ chưa cao;...

Hạn chế trên do các nguyên nhân: Bất cập về định hướng, chưa đồng bộ quy hoạch; Cơ chế chính sách dành cho Quỳnh Lưu - Hoàng Mai chưa đủ lớn để “tạo nguồn lực và thu hút đầu tư vào khu công nghiệp”; Thiếu dự án động lực mạnh; Năng lực cạnh tranh cấp tỉnh (PCI) chưa đủ lớn;...

Thời gian tới phát triển vùng Quỳnh Lưu - Hoàng Mai cần nắm bắt cơ hội và chuyển động mới như: Bối cảnh mới có thuận lợi và thách thức đan xen; Nghệ An đang trong khí thế mới và quyết tâm trong phát triển kinh tế; Vùng lân cận Thái Hòa - Nghĩa Đàn, Nghi Sơn phát triển mạnh, thúc đẩy, hỗ trợ, liên kết vùng; Khu công nghiệp Hoàng Mai được khởi động lại với sự xuất hiện nhiều nhà đầu tư chiến lược (Juteng), cú huých - tạo đà quan trọng; Cách tiếp cận mới đối với khu kinh tế Nghệ An; Cơ chế hướng tới “vượt trội - bình đẳng”; Cách tiếp cận mới đối với cực tăng trưởng Bắc Nghệ An: mạnh mẽ, quyết liệt hơn.

Vùng Quỳnh Lưu - Hoàng Mai giai đoạn tới xác định rõ quan điểm phát triển:

- Phát triển vùng Hoàng Mai vượt trội: “Nối Hoàng Mai - Quỳnh Lưu thành một khối, thành khu kinh tế - đô thị cạnh tranh và theo cơ chế phù hợp với vai trò của Cực tăng trưởng Vùng Bắc Trung bộ.

- Phát triển đô thị Hoàng Mai trong thế liên kết hợp tác với khu kinh tế - Đô thị Nghi Sơn: Đô thị du lịch đẳng cấp cao dọc sông - hướng biển.

- Phát triển KCN Hoàng Mai theo hướng thu hút nhà đầu tư chiến lược - tạo chuỗi sản xuất hiện đại.

- Phát triển du lịch biển và chuỗi sản phẩm nông nghiệp công nghệ cao.

Để thực hiện được mục tiêu phát triển cực tăng trưởng phía Bắc tỉnh cần có các giải pháp như:

Đề xuất tái nhập Hoàng Mai - Quỳnh Lưu thành 1 đơn vị hành chính.

Quy hoạch lại vùng Hoàng Mai - Quỳnh Lưu đáp ứng yêu cầu phát triển thành “cực tăng trưởng phía Bắc Nghệ An”.

Đề xuất cơ chế - thể chế vượt trội - bình đẳng cho Khu kinh tế Nghệ An.

Tập trung huy động và ưu tiên bố trí nguồn lực đầu tư kết cấu hạ tầng của tổ hợp đô thị - công nghiệp cảng biển - du lịch hiện đại.

Tập trung mời gọi nhà đầu tư chiến lược tạo ra chuỗi ngành.



*Một góc khu công nghiệp Hoàng Mai đang được quy hoạch, xây dựng*

*Đề xuất nghiên cứu  
tích hợp quy hoạch  
của vùng  
Hoàng Mai - Quỳnh Lưu  
trong quy hoạch của tỉnh  
giai đoạn 2021 - 2030,  
tầm nhìn đến năm 2050*

ÔNG

**PHẠM VĂN HÀO**  
Phó Chủ tịch UBND  
Thị xã Hoàng Mai



Vùng Hoàng Mai - Quỳnh Lưu nằm ở vị trí nhiều lợi thế phát triển: vị trí địa lý kết nối với Khu kinh tế Nghi Sơn hình thành cực tăng trưởng “Nam Thanh - Bắc Nghệ”, phía Tây nối với thị xã Thái Hòa - trung tâm kinh tế miền Tây Nghệ An, phía Nam liên kết theo trục với thành phố Vinh, đi qua huyện Diễn Châu và huyện Nghi Lộc. Ở vị trí địa lý đó, vùng Hoàng Mai - Quỳnh Lưu có cơ sở tự nhiên khách quan để trở thành “cực tăng trưởng phía Bắc” của tỉnh Nghệ An.

Công nghiệp - xây dựng là lĩnh vực có tốc độ phát triển nhanh, chiếm tỷ trọng lớn nhất trong cơ cấu kinh tế của vùng. Thị xã Hoàng Mai là điểm sáng trong tăng trưởng công nghiệp, đóng góp bình quân 10-12% vào tổng giá trị SXCN hàng năm của cả tỉnh, đứng thứ 3 toàn tỉnh, sau Tp. Vinh và huyện Nghi Lộc.

Trên địa bàn thị xã Hoàng Mai có 3 khu công nghiệp: Hoàng Mai 1, Hoàng Mai 2 và Đông Hội, 01 khu quy hoạch bến cảng Đông Hội. Tại huyện Quỳnh Lưu đã hoàn thành quy hoạch các cụm công nghiệp: Quỳnh Hoa (12 ha), Quỳnh Châu (70ha), khu chế biến thủy sản tập trung tại Quỳnh Thuận (30ha), khu làng nghề tập trung tại xã Quỳnh Hưng (17,01ha), khu chế biến thủy sản tập trung tại Lạch Quèn (28,6ha). Bên cạnh đó, vùng còn có

một số làng nghề hoạt động khá hiệu quả. Đây là những lợi thế quan trọng để phát triển kinh tế của vùng theo hướng công nghiệp, tiểu thủ công nghiệp.

Mặc dù vùng Hoàng Mai có nhiều tiềm năng nhưng do chưa có sự liên kết trong phát triển, đặc biệt là chưa có sự liên kết các lợi thế về điều kiện tự nhiên, con người để tạo nguồn lực đủ mạnh trong cạnh tranh phát triển, tình trạng phân tán nguồn lực hay xung đột trong từng ngành, lĩnh vực đã làm hạn chế năng lực phát triển của vùng dẫn đến nhiệm vụ phát triển thành một cực tăng trưởng của tỉnh chưa thể hiện được nhiều.

Bên cạnh đó, mặc dù vùng Hoàng Mai - Quỳnh Lưu được kỳ vọng và giao nhiệm vụ phát triển thành cực tăng trưởng phía Bắc của tỉnh, tuy nhiên, còn gặp nhiều thách thức như: Do chưa có quy hoạch vùng đã gây khó khăn cho việc tiếp cận, khai thác tiềm năng lợi thế và phân công, phối hợp của từng địa phương; Thực lực phát triển kinh tế của vùng Hoàng Mai còn yếu, nguồn thu ngân sách còn thấp, nhu cầu đầu tư lớn, trong khi kết cấu hạ tầng còn yếu, chưa đồng bộ, huy động nguồn lực gặp nhiều khó khăn, chưa đáp ứng được yêu cầu phát triển; Áp lực cạnh tranh thu hút đầu tư từ các vùng trọng điểm của tỉnh cũng như của KKT Nghi Sơn, tỉnh Thanh Hóa gia tăng

mạnh; Nguồn nhân lực chưa đáp ứng được nhu cầu phát triển mới của vùng, mặc dù lực lượng lao động qua đào tạo, có chứng chỉ chiếm tỷ lệ cao so với nhiều địa phương trong toàn tỉnh, một bộ phận lớn người lao động đi làm việc ở địa phương khác hoặc đi lao động ở nước ngoài.

Để vùng Hoàng Mai - Quỳnh Lưu phát triển trở thành cực tăng trưởng phía Bắc của tỉnh thì ngoài sự nỗ lực của hệ thống chính trị và nhân dân trong vùng cần có những chính sách thích hợp phù hợp nhằm khơi thông các

tiềm năng, lợi thế của các địa phương trong vùng. Trong đó, đề xuất nghiên cứu tích hợp quy hoạch của vùng trong quy hoạch của tỉnh thời kỳ 2021 - 2030, tầm nhìn đến năm 2050; đồng thời nghiên cứu cơ chế phân công, phối hợp giữa các địa phương trong vùng. Và một yếu tố cũng hết sức quan trọng để vùng có thể thu hút các dự án có tính động lực như cảng biển, điện khí... thì cần đề xuất với Trung ương các chính sách đặc thù để thu hút nguồn vốn đầu tư từ các tập đoàn, doanh nghiệp.

*Thị xã Hoàng Mai  
cần phải tập trung,  
ưu tiên phát triển  
các khu công nghiệp  
để xây "Tổ"  
đón "Đại Bàng về làm tổ"  
nhằm phát triển nhanh  
và bền vững*

ÔNG

**LÊ TIẾN TRI**  
Trưởng Ban Quản lý  
Khu Kinh tế Đông Nam



**D**ến nay, Khu kinh tế Đông Nam Nghệ An được mở rộng diện tích lên 20.776,47 ha nằm trên địa bàn 26 xã, phường, thị trấn thuộc các huyện: Nghi Lộc, Diễn Châu, Hưng Nguyên; thị xã Hoàng Mai, Cửa Lò và thành phố Vinh. Trong 05 KCN thuộc KKT Đông Nam, đã có 03 KCN nằm trên địa bàn thị xã Hoàng Mai, đó là: KCN Hoàng Mai I (với tổng diện tích là 264,77ha) nằm trên địa bàn xã Quỳnh Lộc và phường Quỳnh Thiện, thị xã Hoàng Mai, tỉnh Nghệ An. KCN Hoàng Mai II (với tổng diện tích là 334,69 ha) nằm trong khu vực xã Quỳnh Vinh, thị xã Hoàng Mai, tỉnh Nghệ An. KCN Đông Hội (với tổng diện tích là 600 ha) có vị trí nằm trong địa phận xã Quỳnh Lập và xã Quỳnh Lộc, thị xã Hoàng Mai.

Sau khi được Thủ tướng Chính phủ bỏ sung ranh giới vào KKT Đông Nam Nghệ An, các KCN này được hưởng các cơ chế, chính sách ưu đãi cao nhất của Thủ tướng Chính phủ quy định, cùng với sự đồng hành, hỗ trợ từ chính quyền tỉnh Nghệ An; môi trường đầu tư, kinh doanh của thị xã Hoàng Mai đã có bước cải thiện tích cực và mạnh mẽ, tạo điều kiện thuận lợi để hình thành nên các KCN với hạ tầng đồng bộ, hiện đại, nhằm đủ sức cạnh tranh môi trường đầu tư, thúc đẩy thu hút đầu tư, chuyển dịch cơ cấu kinh tế của khu vực Hoàng Mai - Đông Hội và của vùng Nam Thanh - Bắc Nghệ.

Đến nay, tại KCN Hoàng Mai và Đông Hội đã thu hút được 26 dự án đầu tư; trong đó có 6 dự án FDI và 20 dự án đầu tư trong nước; trong đó, KCN Hoàng Mai I thu hút được 4 dự án đầu



tư trong nước và 3 dự án FDI, KCN Hoàng Mai II đã thu hút được 01 dự án đầu tư trong nước và 1 dự án FDI, KCN Đông Hội đã thu hút được 15 dự án đầu tư trong nước và 2 dự án FDI.

Với lợi thế phát triển sau, nên thị xã Hoàng Mai còn nhiều dư địa về đất đai, nguồn nhân lực; được hưởng mức giá thuê hạ tầng thấp hơn so với các KCN khác trên địa bàn tỉnh, quy hoạch và hoạch định chính sách gắn với các mục tiêu phát triển kinh tế vùng, bắt kịp xu thế thời đại, phù hợp với xu thế mới.

Tuy có lợi thế để phát triển trong thời gian tới, nhưng thách thức đối với thu hút vốn đầu tư vào các KCN trên địa bàn thị xã Hoàng Mai là không nhỏ, cụ thể:

Mặc dù kinh tế tăng trưởng khá nhanh, cơ cấu dịch chuyển theo hướng công nghiệp - dịch vụ, song tăng trưởng chưa thật sự bền vững, quy mô, tốc độ tăng trưởng còn phụ thuộc một số ít doanh nghiệp trên địa bàn thị xã (như: Hoa Sen, Xi măng Hoàng Mai) nên tính ổn định chưa cao.

Thị xã Hoàng Mai có 03 KCN, song tỷ lệ lấp đầy các KCN trên địa bàn chưa cao. Hạ tầng trong các KCN chưa đồng bộ, hiện nay mới chỉ có KCN Hoàng Mai I đã cơ bản hoàn thiện các công trình hạ tầng đáp ứng yêu cầu

của các nhà đầu tư; hạ tầng trong các KCN Hoàng Mai II, KCN Đông Hội hầu như chưa được đầu tư nên hiệu quả đầu tư chưa cao.

Thị xã Hoàng Mai có lợi thế về cảng biển Đông Hội kết nối với đường bộ, đường sắt và đường không thuận tiện nhưng vẫn còn ở mức độ quy hoạch, chưa trở thành nguồn lực thực sự để phát triển dịch vụ cảng biển và logistic.

Các hạ tầng thiết yếu về dịch vụ, du lịch, thương mại chưa được đầu tư đồng bộ; các chuỗi sản xuất và tiêu thụ chưa rõ ràng, thương hiệu của doanh nghiệp địa phương chưa đủ mạnh để tiếp nhận công nghệ cao và tham gia vào chuỗi giá trị sản xuất toàn cầu.


Đầu tư vào tỉnh Nghệ An, đặc biệt là đầu tư FDI đang có xu hướng tăng nhanh, được nhiều nhà đầu tư lớn quan tâm, quy mô của các dự án ngày càng lớn và tiếp tục mở rộng, phát triển, đóng góp rất quan trọng vào sự phát triển kinh tế - xã hội của tỉnh. Trong bối cảnh làn sóng dịch chuyển đầu tư nước ngoài vào Việt Nam nói chung, trong đó có tỉnh Nghệ An ngày càng mạnh mẽ; đứng trước các cơ hội đầu tư đó, thị xã Hoàng Mai cần phải tập trung, ưu tiên phát triển các KCN để xây “Tổ” đón “Đại Bàng về làm tổ” nhằm phát triển nhanh và bền vững.

*Quy hoạch vùng  
Hoàng Mai - Quỳnh Lưu  
đi trước một bước, làm tiền đề  
cho mọi dự án đầu tư  
cũng như những dự báo  
phát triển kinh tế vùng*

ÔNG

**TRẦN NGỌC CHÍNH**  
Chủ tịch Hội Quy hoạch Phát triển  
đô thị Việt Nam, Thành viên  
Tổ tư vấn KTXH tỉnh Nghệ An



 Quy hoạch chung xây dựng Thị xã Hoàng Mai được lập theo Luật Quy hoạch đô thị và Luật Xây dựng. Tuy

nhiên, để Hoàng Mai trở thành đô thị động lực phía Bắc tỉnh, chúng ta cần phải có Quy hoạch vùng Hoàng Mai - Quỳnh Lưu.

Nội dung này, tinh chỉ đạo tư vấn thực hiện quy hoạch một vùng kinh tế đặc biệt của tỉnh là kết hợp không gian thị xã Hoàng Mai và huyện Quỳnh Lưu để có cái nhìn tổng thể trong sự liên kết này (vì Hoàng Mai là thị xã được tách ra từ huyện Quỳnh Lưu - một huyện đông dân nhất Việt Nam). Ở đây ta thấy phía Tây và phía Nam của Hoàng Mai đều giáp ranh với Quỳnh Lưu. Trong đó hồ Vực Máu có diện tích lớn nằm ở Quỳnh Lưu, các khu công nghiệp Tân Thắng, KCN Quỳnh Tân giáp phía Tây Thị xã Hoàng Mai. Khu CN làng nghề Quỳnh Văn, cụm CN Quỳnh Châu, Trung tâm sản xuất giống NLS đều rất gần bó với sự phát triển của Hoàng Mai.

Bởi vậy, để có quy hoạch phát triển vùng Hoàng Mai - Quỳnh Lưu trở thành cực tăng trưởng phía Bắc tỉnh, tư vấn cần có cái nhìn rộng hơn khi nghiên cứu. Ví dụ, phải nghiên cứu sâu về quy hoạch vùng Nam Thanh - Bắc Nghệ đã được phê duyệt để làm rõ mối quan hệ và đánh giá chiến lược đầu tư của khu kinh tế Nghi Sơn và những dự án đầu tư vào Hoàng Mai - Quỳnh Lưu - Nghĩa Đàn. Mặt khác, phải nghiên cứu sâu mối quan hệ KT-XH của vùng Quỳnh Lưu - Hoàng Mai với miền Tây Nghệ An (đặc biệt là Nghĩa Đàn - Thái Hòa) để có cái nhìn tổng thể trong tương lai về mối quan hệ vùng về xuất nhập khẩu hàng hóa, lao động, khai thác tốt nhất tài nguyên phía Tây. Trong quy hoạch này, vấn đề cảng Đông Hồi phải xác định rõ công suất, làm rõ các tuyến giao thông Đông Tây và trục kỹ thuật quốc gia Bắc Nam - đường bộ, đường bộ cao tốc - đường sắt, đường sắt cao tốc - đường ven biển và sự kết nối với Hoàng Mai và vùng Hoàng Mai - Quỳnh Lưu. Có làm tốt quy hoạch này mới chỉ ra việc quy hoạch khai thác các tuyến đường huyết mạch 48D, ven biển và kết nối với các khu công nghiệp nhiều triển vọng: Đông Hồi - Hoàng Mai 1, 2.

Trong quy hoạch này, việc quy hoạch khu công nghiệp Đông Hồi cần làm rõ các dự án đã được Chính phủ xác định như nhà máy Nhiệt điện Quỳnh Lập.

Khu kinh tế Nghi Sơn vẫn còn phát triển bởi nó là khu phức hợp công nghiệp gắn với cảng biển nước sâu mà nhà máy lọc dầu - hóa dầu đang là chủ lực, sau hóa dầu còn nhiều nhà máy tận dụng sản phẩm hóa dầu. Ngoài ra còn có nhà máy thép, đóng tàu, cảng container, các kho tàu bến bãi. Vì vậy việc phát triển công nghiệp và đô thị Nghi Sơn sẽ thiếu đất và việc làm, cần sự hỗ trợ từ phía Hoàng Mai, nhất là các cơ sở dịch vụ hỗ trợ đô thị như khu chuyên gia, khu nhà ở công nhân, khu vui chơi giải trí, nghỉ biển... Cần có sự chia sẻ không có ranh giới hành chính ngăn cách nếu như có giao thông thuận lợi.

Nghệ An đang triển khai quy hoạch tỉnh. Việc nghiên cứu xem xét về quy hoạch Hoàng Mai - Quỳnh Lưu là một cực tăng trưởng phía Bắc tỉnh cần phải được đưa vào khung nghiên cứu từ bây giờ. Quy hoạch tỉnh là quy hoạch cấp trên nên việc kết nối giao thông vùng tỉnh, chiến lược phát triển KT-XH của tỉnh phải được tính toán khoa học. □

## TÒA SOẠN

